



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Отрада Девелопмент", 143422,

(наименование застройщика

Московская область, Красногорский район, п/о

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Отрадное, п. Отрадное, nigo2005@mail.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.09.2018

№ RU50-11-11820-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Многоэтажный жилой дом поз.9 с подземной автостоянкой и с инженерным обеспечением"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:11:0020302:500

строительный адрес:

Московская область, Красногорский муниципальный район, в юго-восточной части пос.

Отрадное

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-10-5618-2016**, дата выдачи **04.08.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом поз.9 с подземной автостоянкой и с инженерным обеспечением			
Строительный объем - всего	куб.м	-	210853,47
в том числе надземной части	куб.м	-	16793,48
Общая площадь	кв.м.	-	61418,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	1193,7
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом поз.9 с подземной автостоянкой и с инженерным обеспечением			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	35589,64	35818,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	10-17
в том числе подземных		-	1
Количество секций		-	9
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	721,00/-	721/-
1-комнатные	шт./кв.м	227,00/-	227/7503,7
2-комнатные	шт./кв.м	301,00/-	301/15802,7
3-комнатные	шт./кв.м	168,00/-	168/11710,0
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	25/2023,2
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	37154,78	37039,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	ж/б плита
Материалы стен		-	Керамический камень толщиной 250 мм с минеральным утеплителем толщиной 100 мм
Материалы перекрытий		-	ж/б
Материалы кровли		-	плоская рулонная ПВХ мембрана
Иные показатели			
Количество машиномест, м/м		-	229,00
Общая площадь помещений технического и инженерного назначения	кв.м.	-	10737,3
Количество встроенно-пристроенных помещений	шт.	-	11
Общая площадь помещений общего пользования	кв.м.	-	7653,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом поз.9 с подземной автостоянкой и с инженерным обеспечением			
Класс энергоэффективности здания		-	"А" очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 06.09.2018, кадастровый инженер Куликова Ольга Александровна, № квалификационного аттестата 50-11-341

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.09.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
67859585866120136448333532540286489384
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)